

## Kleinbruggen Chur

**Bauherrschaft**

Kleinbruggen AG

**Architektur**

Mathis Baumanagement AG

Ritter Schuhmacher AG

Giubbini Architekten ETH SIA AG

Baumschlager Eberle Architekten

Büsser AG

**Baujahr**

2020 – 2028

**Elektrobausumme**

CHF 8'500'000.-

Bildquelle: [www.baumeister.swiss](http://www.baumeister.swiss)**Engineers-Auftrag**

Gesamtplanung Elektro inkl.:

- Stark- und Schwachstromanlagen
- ZEV mit über 5000 Messpunkten
- PVA grösser 1 MWp
- E-Mobility
- Arealerschliessung
- Energiezentralen IBC
- 2000-Watt-Gesellschaft

In der Hauptstadt des Kanton Graubünden in Chur entsteht in einer 8-jährigen Bauzeit ein neues attraktives Quartier – Kleinbruggen. Bis 2028 werden in drei Etappen auf einer Fläche von 11.2 Hektaren rund 600 energieeffiziente Wohnungen entstehen, ebenfalls sind Nicht-Wohnnutzungen wie Verkaufsgeschäfte, Kinderkrippen, Gewerbe und Gastronomiebetriebe geplant. Das Kleinbruggen Quartier soll mit der 2000-Watt-Gesellschaft dem steigenden Ressourcenverbrauch entgegengehalten. So wird mit einem tiefen Energieverbrauch mit geringen CO<sub>2</sub>-Emissionen einen grossen Beitrag zu einer nachhaltigen Quartierentwicklung beigetragen. Dass die Anforderungen der 2000-Watt-Gesellschaft erfüllt werden kann, müssen die 3 Bereiche beurteilt werden: Erstellung, Betrieb, Mobilität. Ebenfalls sind Ladestationen für E-Mobility geplant bei welchen die Energieeffizienz sowie hoher Nutzen und Komfort im Vordergrund stehen.

Nebst der klassischen Elektroplanung wurde die R+B engineering ag, in Zusammenarbeit mit dem örtlichen Netzbetreiber, mit der Planung der E-Mobilität, ZEV, PV-Anlage, Arealnetz etc. beauftragt.

**ENERGIELABEL**

2000-WATT-AREAL

**Vertrauen verbindet.**