

Bülachguss Baubereich 1 Bülach

Bauherrschaft

Credit Suisse (Schweiz) AG
Zürich

Totalunternehmung

Allreal Generalunternehmung AG
Zürich

Architektur

Itten+Brechbühl AG
Zürich

Baujahr

2017 - 2019

Elektrobausumme

CHF 2'000'000.-

**Engineers-Auftrag**

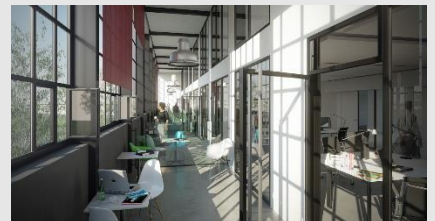
Gesamtplanung Elektro inkl.:

- Stark- und Schwachstromanlagen
- Lichtinstallationen
- UKV-Anlagen
- Radio- und TV-Anlagen
- Blitzschutz
- Zertifizierung Green Property

In Bülach-Nord plante Allreal auf zwei Grundstücken mit rund 55'300 Quadratmetern ein gemischt genutztes Quartier mit etwa 419 Miet- und 73 Eigentumswohnungen sowie Büro- und Gewerbeflächen. Das Areal wurde in acht verschiedene Baubereiche eingeteilt.

Der Baubereich 1 beinhaltet den Umbau des Bestandsbaus, rund 3'850m² für Läden, Gastronomie, Büro, Gewerbe und Kultur. Sämtliche Gebäude des neuen Quartiers Bülachguss plante Allreal im Minergie-Eco-Standard. Zudem sah das Energiekonzept die umweltfreundliche Grundwassernutzung sowie die Installation von Solarpanels vor.

Die R+B wurde für den Grundausbau mit der gesamten Elektroplanung beauftragt sowie auch für diverse Ausbauten der verschiedenen Nutzer und die gesamten Infrastruktureinrichtungen über alle Baufelder.

**ENERGIELABEL**

MINERGIE-ECO-STANDARD

Vertrauen verbindet.