

Benninger Areal Baufeld 1 Uzwil

Bauherrschaft

Benninger Immobilien AG
Uzwil

Architektur

GWB Huber GmbH
Flawil

Baujahr

2018 - 2021

Elektrobausumme

CHF 2'500'000.-



Engineers-Auftrag

Gesamtplanung Elektro inkl.:

- Stark- und Schwachstromanlagen
- Arealerschliessung
- Photovoltaikanlage
- Blitzschutzkonzept
- Mobilfunk-Inhouseversorgung
- Multimediainstallationen

Die Benninger Immobilien AG realisiert in Uzwil ein Bauvorhaben auf den Parzellen Nr. 2720, 1199 und ein Teil der Parzelle 391. Es handelt sich um eine Umnutzung der Industrieanlage in eine Neunutzung der Kernzone für Wohnen und Gewerbe. Aus dem Projektwettbewerb konnte sich das Projekt «Birkenhof» von Hosoya Schafer Architects AG hervorheben.

Der Neubau bündelt unterschiedlichste Nutzungen und dient als Motor für das neue Zentrum. Dennoch bietet die Überbauung vielfältige, voneinander differenzierte Nischen – einen Hof zum Spielen, eine Wiese zum Grillieren, eine Terrasse für den Sport, private Loggien und Balkone, Orte für Einkauf, Arbeit und für Begegnungen auf dem Areal und darüber hinaus. Die 69 Mietwohnungen sind lichtdurchflutet, optimal ausgerichtet und bieten individuelle Balkone nach Aussen und zum Hof. Die Wohnungsgrundrisse laden zur individuellen, persönlichen Gestaltung und Möblierung ein. Für die Gewerbenutzung konnte die Migros Uzwil als Mieterin gewonnen werden, welche nebst dem Supermarkt auch noch einen melectronics, ein Migros-Restaurant und die ACTIV FITNESS AG im ersten und zweiten Obergeschoss realisiert.

Die R+B engineering ag wurde bei diesem spannenden Projekt mit der gesamten Elektroplanung beauftragt.



ENERGIELABEL

KEINES

Vertrauen verbindet.